

**ОДДЕЛЕНИЕ ЗА УРБАНИЗАМ, КОМУНАЛНИ РАБОТИ,
ЗАШТИТА НА ЖИВОТНАТА СРЕДИНА И ЛОКАЛЕН ЕКОНОМСКИ РАЗВОЈ**

Градоначалникот на Општина Могила, решавајќи по барањето со број 0302-192/2 од 23.04.2026 година, поднесено од страна на Ленче Андреевска преку својот полномошник „КВАДАР“ ДОО – Скопје, согласно член 62, став 10 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24, 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25) и добиеното позитивно мислење од Комисијата за урбанизам со бр. 10-203/1 од 30.04.2026 год., ја издава следната:

**ПОТВРДА
ЗА ОДОБРУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ**

СЕ ОДОБРУВА: УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И РАЗРАБОТКА НА ДЕЛ ОД КП 2482 И ДЕЛ ОД КП 2480, КО МОГИЛА ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО МОГИЛА, ОПШТИНА МОГИЛА, со тех. бр. 0701-192 од март 2026 год., изработен од КВАДАР ДОО Скопје.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Во постапката со број 79581 во електронскиот систем е-урбанизам, иницијаторот „КВАДАР“ ДОО – Скопје, во име на барателот Ленче Андреевска, поднесе барање за одобрување УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И РАЗРАБОТКА НА ДЕЛ ОД КП 2482 И ДЕЛ ОД КП 2480, КО МОГИЛА ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО МОГИЛА, ОПШТИНА МОГИЛА.

Со барањето е приложена следната документација:

- **БАРАЊЕ** за одобрување бр: 0302-192/2 од 23.04.2026 година.
- **Извод од Општ Акт за с. Могила** со бр. 03-42/45 од 01.12.2025 год. за КП 2482, КО Могила
- **Извод од Општ Акт за с. Могила** со бр. 03-03/13 од 02.02.2026 год. за КП 2480, КО Могила
- **Имотен лист 100227** КО Могила со бр. 1105-37389/2025 од 25.12.2025 год.
- **Административна такса** во износ од 1500 ден за одобрување на УП
- **Проектна програма** со тех. бр. 0701-192 од март 2026 година, потпишана од инвеститор
- **Полномошно** за процесуирање на документација во системот е-урбанизам издадено од инвеститорот Ленче Андреевска кон КВАДАР ДОО Скопје, нотарски заверено со УЗП 3719/2026 од 22.04.2026 година.
- **Релевантна ПИМ постапка: 78173**
<https://www.e-rbanizam.mk/admin/#/home/administration/request/municipality/detail/1041/78173>
- **Геодетски елаборат** за геодетски работи за посебни намени за ажурирање на геодетска подлога КО Могила за КП 2482 и КП 2480, со деловоден број 08-23/5-26 од 12.02.2026 година, изработен од Тера Геодет ДОО Битола.
- Известување за **електронска заверка на геодетски елаборат** со бр. 1110-33/2026 од 12.02.2026 год.

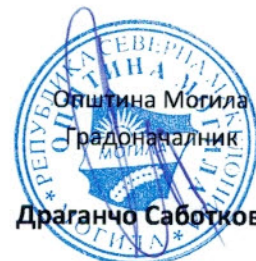


ОПШТИНА МОГИЛА

- Потврда со која се потврдува дека проектот го исполнува квалитетот од тематски и тополошки аспект, издадена од страна на АКН од 23.04.2026 год.
- Извештај од дигитално преклопување ДЕЛ ОД КП 2482 И ДЕЛ ОД КП 2480, КО МОГИЛА од 23.04.2026год.
- **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И РАЗРАБОТКА НА ДЕЛ ОД КП 2482 И ДЕЛ ОД КП 2480, КО МОГИЛА ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО МОГИЛА, ОПШТИНА МОГИЛА**, со тех. бр. 0701-192 од март 2026 год., изработен од КВАДАР ДОО Скопје (dwg и pdf), правно лице кое поседува лиценца за изработување на урбанистички планови со број 0074, со важност на неопределено време и планери Биљана Петрова, д.и.а со овластување бр.0.0435 со важност на неопределено време за планер-потписник и Милица Миловановиќ, м.а.с., со овластување бр.0.734 со важност на неопределено време.
- **ИЗВЕШТАЈ ОД РЕВИЗИЈА НА УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И РАЗРАБОТКА НА ДЕЛ ОД КП 2482 И ДЕЛ ОД КП 2480, КО МОГИЛА ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО МОГИЛА, ОПШТИНА МОГИЛА** со тех. број: 0801-4/P-04/26, од 04/2026 год. извршена од страна на ИВАНОВ ИНЖЕНЕРИНГ БИТОЛА, овластено правно лице кое поседува Потврда од Регистар на правни лица кои ги исполнуваат условите за вршење стручна ревизија на урбанистички планови и урбанистички проекти со арх. бр. 31уп-574 од 27.01.2026год. и лиценца за изработка на урбанистички планови бр.0023 издадена на 31.01.2026 со важност на неопределено време, одговорни ревиденти Сашко Иванов д.и.а број на потврда за исполнување условот за вршење на ревизија на урбанистички планови со бр: 0.0095 , со важност на неопределено време , Андријан Иванов м.и.а , број на потврда за исполнување условот за вршење на ревизија на урбанистички планови со бр: 0.0674 со важност на неопределено време и Натали Ташевска Гулевска д.и.а, број на потврда за исполнување условот за вршење на ревизија на урбанистички планови со бр: 0.0094 со важност на неопределено време
- По службена должност прибавено е **позитивно мислење од комисија за урбанизам** со бр. 10-203/1 од 30.04.2026 год.

Согласно член 62 став (10) од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20, 111/23, 73/24, 171/24 , 224/24, 40/25, 101/25 и 127/25), Градоначалникот на Општина Могила, по разгледувањето на доставеното барање и приложената документација, ја издава оваа Потврда за одобрување на **УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТ ЗА СЕЛО ЗА ФОРМИРАЊЕ НА ГРАДЕЖНА ПАРЦЕЛА И РАЗРАБОТКА НА ДЕЛ ОД КП 2482 И ДЕЛ ОД КП 2480, КО МОГИЛА ВО ОПШТ АКТ ЗА СЕЛО МОГИЛА, ОПШТИНА МОГИЛА**, со тех. бр. 0701-192 од март 2026 год., изработен од КВАДАР ДОО Скопје, со која потврдува дека Урбанистичкиот проект е изработен во согласност со ЗУП и прописите донесени врз основа на овој Закон.

Подготвил: Клара Тодоровска, д.и.а.



Драганчо Саботковски